



# JTC

CONSTRUCTORA

Ingeniería, construcción e  
implementación integral

Construimos  
**confianza.**

Construcción | Remodelación | Implementación | Ingeniería

 Lima – Perú



# Quiénes somos

JTC Constructora desarrolla proyectos de construcción, remodelación, modernización e implementación integral, combinando experiencia profesional, planificación, control, seguridad y tecnología para ejecutar proyectos confiables y eficientes.



## 1. VISIÓN

Consolidarnos como una empresa referente en construcción, modernización e implementación de proyectos residenciales, empresariales e institucionales, reconocida por la calidad de nuestras soluciones, el cumplimiento y la confianza de nuestros clientes.



## 2. MISIÓN

Desarrollar y ejecutar proyectos de construcción e ingeniería con altos estándares de calidad, seguridad y eficiencia, brindando soluciones integrales que generen valor, tranquilidad y confianza a nuestros clientes.

## 3. OBJETIVOS



Ejecutar proyectos con calidad y cumplimiento.



Garantizar seguridad durante toda la ejecución.



Mantener una gestión organizada, transparente y controlada.



Incorporar tecnología para mejorar planificación, seguimiento y resultados.



## 4. NUESTRO COMPROMISO

Asumimos cada proyecto con responsabilidad, planificación y seguimiento permanente. Nuestro compromiso es entregar soluciones funcionales, seguras y correctamente ejecutadas, manteniendo comunicación clara con nuestros clientes durante todo el proceso.

Calidad | Cumplimiento | Seguridad | Transparencia | Responsabilidad



## 5. RESPALDO PROFESIONAL

Nuestros proyectos se desarrollan con profesionales, especialistas, técnicos y proveedores seleccionados de acuerdo con las necesidades de cada obra, integrando experiencia profesional, conocimiento técnico y capacidad de ejecución.



# Soluciones integrales en construcción

Capacidad para desarrollar proyectos de distinta escala y complejidad.



## CONSTRUCCIÓN Y OBRAS

- Obras civiles
- Obras menores y mayores
- Ampliaciones
- Remodelaciones integrales
- Construcción y adecuación de infraestructura
- Arquitectura y acabados



## INGENIERÍA Y SERVICIOS ESPECIALIZADOS

- Instalaciones eléctricas
- Instalaciones sanitarias
- Sistemas de seguridad
- CCTV
- Voz y data
- Sistemas contra incendios
- Supervisión y control técnico
- Metrados y presupuestos



## IMPLEMENTACIÓN INTEGRAL

- Oficinas corporativas
- Clínicas y establecimientos de salud
- Instituciones educativas
- Locales comerciales
- Centros empresariales
- Edificios y condominios
- Proyectos llave en mano



## INFRAESTRUCTURA ESPECIAL Y TECNOLOGÍA

- Adecuaciones para cumplimiento normativo
- Implementaciones industriales
- Adecuación de plantas y espacios productivos
- Infraestructura para certificaciones y requerimientos técnicos
- Automatización
- Domótica
- Control de accesos
- Integración tecnológica
- Modernización de infraestructura existente



**Integramos ingeniería, construcción, especialidades y tecnología bajo una sola gestión, permitiendo desarrollar proyectos con mayor control, coordinación y seguridad.**

Capacidad técnica respaldada por profesionales y especialistas con experiencia en proyectos de diversa complejidad.

# Cómo gestionamos cada proyecto

Un proceso ordenado desde el diagnóstico hasta la entrega.

**01**

## DIAGNÓSTICO

Evaluamos necesidades, condiciones existentes, alcance y requerimientos técnicos.

**02**

## PLANIFICACIÓN

Definimos actividades, recursos, presupuesto, cronograma y riesgos antes de ejecutar.

**03**

## COORDINACIÓN

Integramos profesionales, especialistas, proveedores, materiales y logística.

**04**

## EJECUCIÓN

Desarrollamos los trabajos bajo procedimientos definidos y supervisión permanente.

**05**

## CONTROL

Monitoreamos calidad, seguridad, costos, avances, cronograma e incidencias.

**06**

## ENTREGA

Verificamos los trabajos ejecutados, cerramos observaciones y formalizamos la entrega del proyecto.



JTC desarrolla una organización basada en **sistemas, procesos y control**; no depende de una sola persona.

El conocimiento, las decisiones y los avances del proyecto permanecen documentados y trazables durante toda la ejecución.

# Construcción gestionada con tecnología

Información para controlar.  
Datos para decidir.



## CONTROL DE PROYECTOS

- Seguimiento del avance físico
- Control de cronogramas
- Control de costos
- Control de compras y materiales
- Seguimiento de proveedores
- Registro fotográfico
- Control de incidencias
- Gestión documental



## CALIDAD Y TRAZABILIDAD

- Checklists de control
- Evidencias de ejecución
- Registro de observaciones
- Control de no conformidades
- Seguimiento de correcciones
- Documentación del proyecto



## SEGURIDAD

- Control SSOMA
- Identificación preventiva de riesgos
- Verificación de condiciones de trabajo
- Equipos de protección
- Seguimiento de incidencias



## TECNOLOGÍA APLICADA

- Herramientas digitales
- Dashboards de gestión
- Reportes de avance
- Automatización de información
- Inteligencia artificial como soporte
- Información centralizada



**Transformamos la información de obra en  
control, trazabilidad y mejores decisiones.**



# Principios que guían nuestro trabajo



## CUMPLIMIENTO

Respetamos los compromisos asumidos.



## CALIDAD

Buscamos ejecutar correctamente desde el inicio.



## SEGURIDAD

La protección de las personas es prioridad.



## ORGANIZACIÓN

Planificamos antes de ejecutar.



## TRANSPARENCIA

Información clara durante todo el proyecto.



## RESPONSABILIDAD

Cada decisión debe tener responsable y sustento.



## TRAZABILIDAD

Documentamos avances, decisiones e incidencias.



## MEJORA CONTINUA

Cada proyecto fortalece nuestros procesos y experiencia.

# Construimos **confianza.**

# Confían en nuestra experiencia

Experiencia profesional vinculada a organizaciones del sector privado, educativo y público.



Universidad  
Tecnológica  
del Perú



INTEGRATEL  
PERÚ



PERÚ

Ministerio  
de la Mujer y  
Poblaciones Vulnerables



Experiencia, capacidad profesional y  
**relaciones construidas sobre resultados.**



Construimos **confianza.**